



Commune de Folkling
2 rue de l'Eglise
57600 FOLKLING
Tél : 03 87 85 08 44
Email : mairie@folkling.fr



RENOVATION ENERGETIQUE DU COMPLEXE SALLE DES FETES GYMNASSE

FEDER- REACT EU

« Une 2^{ème} phase

pour parachever et optimiser »

Communication



UNION EUROPÉENNE

Fonds Européen de Développement Régional

*Financement dans le cadre de la réponse de
l'Union Européenne à la pandémie COVID-19*

<https://www.europe-en-france.gouv.fr/fr>

Dans le cadre de la réhabilitation thermique du complexe salle des fêtes/gymnase de Folkling, la Commune avait pour projet à moyen terme de tendre vers le scénario de rénovation le plus poussé proposé par MATEC dans son audit dressé en avril 2021.

L'Union Européenne ayant lancé un appel à projet FEDER « REACT EU », nous avons eu la possibilité de parachever nos ambitions dans la continuité des 1ers travaux initiés dès 2022 par le biais d'une **2^{ème} tranche de travaux indépendante**.

La gestion de ces fonds est déléguée à la Région Grand Est qui nous a appuyé dans le montage du projet.

La 2^{ème} tranche a consisté ainsi à isoler le bâtiment par l'extérieur, remplacer l'ensemble des menuiseries extérieures et installer une climatisation réversible dans la salle des fêtes.

La combinaison de l'ensemble des mesures contribue à démultiplier leur efficacité.



→ L'ISOLATION DES MURS ET BARDAGE

L'isolation thermique de tous les murs et du bardage du gymnase, outre un gain énergétique prépondérant s'est accompagnée :

- Du remplacement des gouttières percées à plusieurs endroits
- De l'amélioration de l'aspect extérieur



→ LE CHANGEMENT DES MENUISERIES EXTERIEURES

Nous avons ici de nombreuses et vétustes menuiseries :

- Datant de presque 30 ans
- Sujets à fuites à répétitions au niveau de la pyramide et des verrières
- Véritables passoires thermiques

Outre le grand confort pour les utilisateurs de ces salles, cela a également contribué largement à une réduction des nuisances sonores au cœur du village. En effet les portes et fenêtres sont maintenant toutes en triple vitrage ce qui a réduit les émissions sonores de 42dB.



→ LA CLIMATISATION REVERSIBLE DE LA SALLE DES FETES

Ce poste, qui ne figurait pas dans l'audit initial est une mesure dont l'opportunité a été mise en évidence par le bureau d'études.

Les bénéfices sont nombreux :

- Permet de laisser le plancher chauffant sur 15 degrés en continue. L'appoint est fait avec la pompe à chaleur.
- Énergie maîtrisée sur les temps d'occupation et confort accru lors de l'occupation de la salle
- Déshumidification lors des séances de Fitness
- Climatisation en été ce qui permet de laisser les portes et fenêtres fermées pour éviter les nuisances sonores.



→ CHIFFRAGE ET FINANCEMENT:

POSTES DE DEPENSE	Montant HT
MAITRISE D OEUVRE/SPS	32 018 €
ISOLATION THERMIQUE DES MURS	229 116 €
MENUISERIES EXTERIEURES	219 101 €
CLIMATISATION	22 966 €
FRAIS ANNEXE	1 052 €
Total	504 253 €

FINANCEMENT UNION EUROPEENNE	Montant
FEDER GRAND EST – REACT EU	390 571 €